

OBRAZAC 18  
IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE OD 24.10. 2020. G. DO 11.1.2021.G.

Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-1087/12

Dužnik: KONSTRUKTOR d.d. u stečaju, Zlatar, OIB 83011454143

#### I Tijek stečajnog postupka

Naglašava se da poseban problem tijekom postupka proizlazi iz okolnosti da kod stečajnog dužnika u trenutku otvaranja stečaja nisu zatečeni zaposlenici stručnih službi, nekretnine stečajnog dužnika u Zlataru u kojima su se nalazile poslovne prostorije prodane su prije stečaja. Dokumentacija je nesortirana i necjelovita te je prije stečaja izmještena u tuđe prostore u Zaboku, a također nije zatečeno vlastito knjigovodstvo stečajnog dužnika koje bi uredno vodilo poslovne knjige. Poslovanje dužnika okončano je znatno prije otvaranja stečaja.

U odnosu na parnice radi pobijanja pravnih radnji u međuvremenu u odnosu na prethodno izvješće nije bilo promjena, osim činjenice da je u odnosu na parnicu P-838/15 na Trgovačkom sudu u Zagrebu u kojoj je stečajni dužnik pravomoćno uspio, zaprimljena odluka Vrhovnog suda kojom je odbačen zahtjev tuženika za dopuštenost revizije. Sukladno pravomoćnoj odluci u predmetnoj parnici, podnesen je prijedlog zemljišnoknjižnom odjelu radi uspostave prijašnjeg ZK stanja, upisa vlasništva u korist stečajnog dužnika, te je također drugotuženik Ferrostil mont d.o.o. mirnim putem predao nekretninu u posjed stečajnom dužniku. Temeljem zaprimljenog prijedloga za mirno rješenje sporova od tuženika Ferrostil mont d.o.o. , održana je posebna skupština vjerovnika dana 1.12.2020.g., te na istoj vjerovnici nisu prihvatili ponudu tuženika. U okviru izvješća stečajnog upravitelja za predmetnu skupštinu vjerovnika, detaljno je opisana pravna pozicija stečajnog dužnika u sudskim postupcima koje vodi.

U odnosu na neunovčene nekretnine koje su predmet ovršnih postupaka, u odnosu na prethodna izvješća nije bilo promjene, osim zakazanog izlaska na teren koje je određeno za 18.1.2021.g. u Zlataru.

U ovršnim postupcima na pokretnine, vozila u vlasništvu stečajnog dužnika, u odnosu na prethodno izvješće, nije bilo promjena. Vozila ( zatečen samo manji dio) su nekorištena u značajnom periodu i prije otvaranja stečaja, derutnog su stanja i bezvrijedna.

Uslijed neizvjesnih parnica radi pobijanja pravnih radnji i mogućih visokih troškova postupka u odnosu na raspoloživa novčana sredstva na računu stečajnog dužnika, a nastavno na prethodna izvješća zbog velike neizvjesnosti uspjeha u parnicama radi naknade štete koje su u prekidu, nije izvršeno preuzimanje parnica koje se vode na Trgovačkom sudu u Zagrebu pod poslovnim brojem P-1577/12; P-3820/12 i P-2336/12 protiv tuženika Zagrebački holding d.o.o.

#### II Stanje stečajne mase

Stanje novčanih sredstava i plaćeni troškovi u periodu 13.10.2020.g. do 28.12.2020.g.:

A/ PRIHODI / PRLIVI NA RAČUN

Osnov prihoda / priliva na račun	Iznos (kn)
- naplata sudskih troškova	65.550,41
- ostali prilivi	0,00
Ukupno prilivi	65.550,41

B/ PLAĆENI TROŠKOVI I IZDACI

Vrsta troška / izdatka	Iznos (kn)
- bankarska naknada	124,20
- plaćene obaveze prema SKDD	2.260,87
- sudske pristojbe i odvjetničke usluge	19.800,00
Ukupno plaćeni troškovi i izdaci	22.185,07

Stanje sredstava na računu ..... 872.665,57 kn

Radnje stečajnog postupka bitno su ograničene financijskim mogućnostima. Naime, stečajni dužnik raspolaže simboličnim financijskim sredstvima u odnosu na parnične postupke radi pobijanja pravnih radnji koji se vode, te nije u mogućnosti financirati tekuće pravne radnje koje poduzima, kao i druge operativne troškove.

Ostvarene plaćene troškove čine samo nužni troškovi koje je bilo neophodno platiti. Plaćeni odvjetnički troškovi vezani su uz naplatu dosuđenih troškova.

III Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

U daljnjem tijeku postupka poduzimati će se radnje u sudskim postupcima radi pobijanja pravnih radnji i ovršnim postupcima radi unovčenja ostale imovine.

Stečajni upravitelj:

Zdravko Mitak dipl. oec.

U Zagrebu, 11.1.2021.g.

